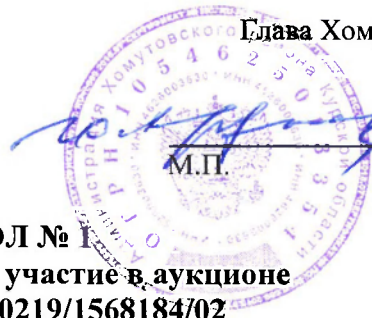


УТВЕРЖДАЮ
Глава Хомутовского района
Курской области



/ Ю.В. Хрулёв

М.П.

ПРОТОКОЛ № 1
рассмотрения заявок на участие в аукционе
по извещению № 070219/1568184/02

«11» марта 2019 года

1. Организатор аукциона: Администрация Хомутовского района Курской области.
Юридический и почтовый адрес: 307540, Курская область, п. Хомутовка, ул. Калинина, 3,
тел. (47137) 2-31-90, e-mail: adm.hom37@mail.ru.

2. Специализированная организация – ООО СО «Тендер-Инфо», юридический и
почтовый адрес: г. Курск, ул. Никитская 1-в, офис 208, контактный телефон
+7 (4712) 73-47-70, e-mail: tender-inf@bk.ru.

3. Предмет аукциона – на право заключения договоров аренды земельных участков,
государственная собственность на которые не разграничена, шестью лотами:

лот № 1. земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером
46:26:060601:223, площадью 48806+/-77 кв.м. в границах, указанных в кадастровом
паспорте, разрешенное использование – склады. Адрес: Курская область, р-н
Хомутовский, Калиновский сельсовет, с. Жеденовка;

лот № 2. земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с
кадастровым номером 46:26:060804:39, площадью 64893+/-178 кв.м. в границах,
указанных в кадастровом паспорте, разрешенное использование – сельскохозяйственное
использование. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в
границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Курская, р-н Хомутовский, с/с
Калиновский;

лот № 3. земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с
кадастровым номером 46:26:060804:40, площадью 15313+/-87 кв.м. в границах, указанных
в кадастровом паспорте, разрешенное использование – сельскохозяйственное
использование. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в
границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Курская, р-н Хомутовский, с/с
Калиновский;

лот № 4. земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с
кадастровым номером 46:26:060803:159, площадью 13985+/-83 кв.м. в границах,
указанных в кадастровом паспорте, разрешенное использование – сельскохозяйственное
использование. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в
границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Курская, р-н Хомутовский, с/с
Калиновский;

лот № 5. земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с
кадастровым номером 46:26:060803:175, площадью 18916+/-1203 кв.м. в границах,
указанных в кадастровом паспорте, разрешенное использование – животноводство.
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах
участка. Почтовый адрес ориентира: Курская область, Хомутовский район, Калиновский
сельсовет, п. Жеденовский;

лот № 6. земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером
46:26:060701:107, площадью 72987+/-95 кв.м. в границах, указанных в кадастровом

паспорте, разрешенное использование – животноводство. Адрес: Курская область, Хомутовский район, Калиновский сельсовет, д. Михалевка,
(далее – земельные участки).

Срок аренды земельных участков: по лоту № 1, № 5 - № 6 – на 10 (Десять) лет со дня заключения договора аренды земельного участка;

по лотам № 2 - № 4 – на 49 (Сорок девять) лет со дня заключения договоров аренды земельных участков.

4. Информационное сообщение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Районные новости» от 08.02.2019 г. и на официальном сайте Российской Федерации по размещению информации о проведении торгов <http://toroi.gov.ru/> 07.02.2019 г. (извещение № 070219/1568184/02) и на официальном сайте Администрации Хомутовского района Курской области в сети «Интернет» <http://homutov.rkursk.ru>

5. Временная комиссия по проведению аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков Хомутовского района Курской области (далее – комиссия) провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе 11.03.2019 г: по адресу: 305029, г. Курск, ул. Никитская д.1 В, офис 208.

На заседании комиссии присутствовали:

председатель комиссии: Баев Владимир Александрович;

заместитель председателя комиссии: Деменчукова Любовь Петровна;

секретарь комиссии: Орлова Ирина Викторовна;

члены комиссии: Фомакина Светлана Олеговна, Ковалева Людмила Георгиевна, Виткова Марина Валерьевна, Дерило Григорий Сергеевич (по согласованию), Кардашова Марина Владимировна (по согласованию).

Присутствовали: -8- из 9, кворум имеется.

6. Повестка: об итогах приема заявок на участие в аукционе.

Выступила: Кардашова Марина Владимировна, которая сообщила, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе до 18 часов 00 минут (время московское) «07» марта 2019 года были поданы: **по лоту № 2** – 1 (одна) заявка, **по лоту № 3** – 1 (одна) заявка; **по лоту № 4** – 1 (одна) заявка; **по лоту № 5** – 1 (одна) заявка; **по лоту № 6** – 1 (одна) заявка.

Кардашова Марина Владимировна пояснила, что по лоту № 1 не было подано ни одной заявки.

7. Сведения о поданных заявках.

По лоту № 2.

Заявка № 1 от 20.02.2019 г. в 12 часов 06 минут, от общества с ограниченной ответственностью «Сапфир-Агро» (ОГРН 1164632062517, ИНН 4626006302, КПП 462601001), расположенного по адресу: Россия, 307573, Курская область, Хомутовский район, с. Калиновка, ул. Ленина, д. 9, в лице представителя по доверенности гражданина РФ Сергеева Павла Сергеевича (доверенность № 21/2019 от 19.02.2019 г.).

Задаток заявителя, согласно данным выписки по счету специализированной организации, поступил 18.02.2019 г.

По лоту № 3.

Заявка № 1 от 20.02.2019 г. в 12 часов 08 минут, от общества с ограниченной ответственностью «Сапфир-Агро» (ОГРН 1164632062517, ИНН 4626006302, КПП 462601001), расположенного по адресу: Россия, 307573, Курская область,

Хомутовский район, с. Калиновка, ул. Ленина, д. 9, в лице представителя по доверенности гражданина РФ Сергеева Павла Сергеевича (доверенность № 21/2019 от 19.02.2019 г.).

Задаток заявителя, согласно данным выписки по счету специализированной организации, поступил 18.02.2019 г.

По лоту № 4.

Заявка № 1 от 20.02.2019 г. в 12 часов 10 минут, от общества с ограниченной ответственностью «Сапфир-Агро» (ОГРН 1164632062517, ИНН 4626006302, КПП 462601001), расположенного по адресу: Россия, 307573, Курская область, Хомутовский район, с. Калиновка, ул. Ленина, д. 9, в лице представителя по доверенности гражданина РФ Сергеева Павла Сергеевича (доверенность № 21/2019 от 19.02.2019 г.).

Задаток заявителя, согласно данным выписки по счету специализированной организации, поступил 18.02.2019 г.

По лоту № 5.

Заявка № 1 от 20.02.2019 г. в 12 часов 12 минут, от общества с ограниченной ответственностью «Сапфир-Агро» (ОГРН 1164632062517, ИНН 4626006302, КПП 462601001), расположенного по адресу: Россия, 307573, Курская область, Хомутовский район, с. Калиновка, ул. Ленина, д. 9, в лице представителя по доверенности гражданина РФ Сергеева Павла Сергеевича (доверенность № 21/2019 от 19.02.2019 г.).

Задаток заявителя, согласно данным выписки по счету специализированной организации, поступил 18.02.2019 г.

По лоту № 6.

Заявка № 1 от 20.02.2019 г. в 12 часов 14 минут, от общества с ограниченной ответственностью «Сапфир-Агро» (ОГРН 1164632062517, ИНН 4626006302, КПП 462601001), расположенного по адресу: Россия, 307573, Курская область, Хомутовский район, с. Калиновка, ул. Ленина, д. 9, в лице представителя по доверенности гражданина РФ Сергеева Павла Сергеевича (доверенность № 21/2019 от 19.02.2019 г.).

Задаток заявителя, согласно данным выписки по счету специализированной организации, поступил 18.02.2019 г.

8. Решение комиссии.

Комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами, а также данные выписки по счету Специализированной организации о поступлении сумм задатков, и приняла решение:

8.1. На основании п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся (*по лоту № 1 – не подано ни одной заявки, по лотам № 2 – № 6 подано по одной заявке на участие в аукционе*).

8.1.1. Единственные заявки по лотам № 2 – № 6, а также заявитель общество с ограниченной ответственностью «Сапфир-Агро» соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям. В течение 10 (десяти) дней, со дня рассмотрения заявок по лотам № 2 – № 6, направить заявителю обществу с ограниченной ответственностью «Сапфир-Агро» три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в отношении каждого лота. Договоры аренды земельных участков заключаются по начальной цене предмета аукциона: **по лоту № 2** – 13 911 (Тринадцать тысяч девятьсот одиннадцать) руб. 11 коп. (без НДС); **по лоту № 3** – 2868 (Две тысячи восемьсот шестьдесят восемь) руб. 51 коп. (без НДС); **по лоту № 4** – 2 619 (Две тысячи шестьсот девятнадцать) руб. 83 коп. (без НДС); **по лоту № 5** – 4 055 (Четыре тысячи пятьдесят пять) руб. 02 коп. (без НДС); **по лоту № 6** – 9 484 (Девять тысяч четыреста восемьдесят четыре) руб. 01 коп. (без НДС).

8.1.2. Полученные Специализированной организацией задатки **по лоту № 2** – 6 955 (Шесть тысяч девятьсот пятьдесят пять) руб. 55 коп.; **по лоту № 3** – 1 434 (Одна тысяча четыреста тридцать четыре) руб. 25 коп.; **по лоту № 4** – 1 309 (Одна тысяча триста девять)

руб. 91 коп.; по лоту № 5 – 2 027 (Две тысячи двадцать семь) руб. 51 коп.; по лоту № 6 – 4 742 (Четыре тысячи семьсот сорок два) руб. 00 коп. от общества с ограниченной ответственностью «Сапфир-Агро», перечисляются Специализированной организацией в счёт арендной платы за соответствующие земельные участки по реквизитам для внесения арендной платы, предусмотренным договорами аренды земельных участков, в течение трёх дней с даты утверждения Организатором аукциона настоящего протокола.

8.1.3. В случае, если общество с ограниченной ответственностью «Сапфир-Агро» не заключит соответствующие договоры аренды земельных участков по истечении 30 дней со дня направления ему Организатором аукциона проектов указанных договоров вследствие уклонения от их заключения, задатки данному лицу не возвращаются.

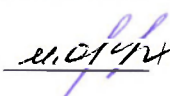
9. Настоящий протокол с момента его утверждения Организатором торгов приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право общества с ограниченной ответственностью «Сапфир-Агро», на заключение соответствующих договоров аренды земельных участков, указанных в п. 3 настоящего протокола.

10. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подлежит опубликованию на официальный сайт Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, не позднее чем на следующий день после дня его подписания.

Голосовали:

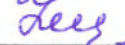
Председатель комиссии: : «ЗА»  Баев Владимир Александрович

Зам. председателя комиссии: «ЗА»  / Деменчукова Любовь Петровна


Секретарь комиссии: «ЗА»  Орлова Ирина Викторовна

Члены комиссии:

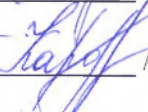
«ЗА»  / Бальшева Светлана Анатольевна

«ЗА»  / Фомакина Светлана Олеговна


«ЗА»  / Ковалева Людмила Георгиевна

«ЗА»  / Виткова Марина Валерьевна

«ЗА»  Дерило Григорий Сергеевич

«ЗА»  Кардашова Марина Владимировна

От Специализированной организации:

Директор ООО СО «Тендер-Инфо»  / Дерило Г.С.

